DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT: 890.201.900-6
Alcaldía

DISTRITO DE BARRANCABERMEJA **COSTOS ADMINISTRATIVOS**

MEJORAMIENTO DEL AULA 17 DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE PRUDENCIO PADILLA CASD - SEDE A, UBICADA EN EL SECTOR URBANO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER

VALOR COSTO DIRECTO	$	66.666.492,09	% ADMIN PRESUPUESTO	29,00%
VALOR COSTO TOTAL	$	89.999.764,32		

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR MENSUAL	%Ocup Mes	Meses Dedic.	VALOR PARCIAL	%S/Costos Directos	VALOR EN PESOS
PERSONAL TÉCNCO Y ARDMINISTRATIVO (Inc.Prest. Soc.)	**$ 5.300.000,00**			**$ 5.560.000,00**	**8,34%**	**$ 5.560.000,00**
DIRECTOR DE OBRA	$ 2.800.000,00	10%	2,00	$ 560.000,00	0,84%	$ 560.000,00
INGENIERO RESIDENTE	$ 2.500.000,00	100%	2,00	$ 5.000.000,00	7,50%	$ 5.000.000,00
OFICINA, PAPELERIA Y OTROS:	**$ 449.159,86**	**%Utiliz.**	**Meses**	**498.319,71**	**0,75%**	**$ 498.319,71**
Edición de informes, Costo papeleria, fotocopias, etc	$ 49.159,86	100%	2,00	$ 98.319,71	0,15%	$ 98.319,71
Valla informativa	$ 400.000,00	100%	2,00	$ 400.000,00	0,60%	$ 400.000,00
LEGALIZACION CONTRATO (Pólizas)	**% Requerido**	**Durac+ (meses)**	**% Primas**	**$ 314.999,00**	**0,47%**	**$ 314.999,00**
POLIZA SERIEDAD DE LA OFERTA	10,00%	3	0,01%	$ 9.000,00	0,01%	$ 9.000,00
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	10,00%	14	0,03%	$ 27.000,00	0,04%	$ 27.000,00
PÓLIZA DE R. CIVIL EXCONTRACTUAL	300 SMMLV	10	0,02%	$ 18.000,00	0,03%	$ 18.000,00
PÓLIZA DE ESTABILIDAD DE OBRA	20,00%	70	0,24%	$ 215.999,00	0,32%	$ 215.999,00
PÓLIZA DE SALARIOS Y P. SOCIALES	5,00%	46	0,05%	$ 45.000,00	0,07%	$ 45.000,00
DESCUENTOS SOBRE EL CONTRATO	**%**	**Vr Ttl Contrato**		**$ 12.959.964,00**	**19,44%**	**$ 12.959.964,00**
Pro Anciano	2,00%	$ 89.999.764,32		$ 1.799.995,00	2,700%	$ 1.799.995,00
Pro Cultura	1,50%	$ 89.999.764,32		$ 1.349.996,00	2,025%	$ 1.349.996,00
Pro Hospital	2,00%	$ 89.999.764,32		$ 1.799.995,00	2,700%	$ 1.799.995,00
Pro UIS	2,00%	$ 89.999.764,32		$ 1.799.995,00	2,700%	$ 1.799.995,00
Pro deporte y recreación	1,50%	$ 89.999.764,32		$ 1.349.996,00	2,025%	$ 1.349.996,00
Sistematización estampillas dptales	0,40%	$ 89.999.764,32		$ 359.999,00	0,540%	$ 359.999,00
Fondo Seguridad Ciudadano	5,00%	$ 89.999.764,32		$ 4.499.988,00	6,750%	$ 4.499.988,00
	TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS (SUMA)					**$ 19.333.282,71**
ADMINISTRACIÓN:						
TOTAL COSTOS ADMINISTRATIVOS					**29%**	**$ 19.333.282,71**
IMPREVISTOS:						
RESERVA DEL PROPONENTE PARA IMPREVISTOS					**1%**	**$ 666.664,92**
UTILIDAD						
UTILIDAD ESTIMADA POR EL PROPONENTE					**5%**	**$ 3.333.324,60**
	COSTO TOTAL DEL AIU				**35,00%**	**$ 23.333.272,23**

JORGE MARIO PULIDO GARCIA
DIRECTOR DE GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA